

## **smlouva**

### **TZP, a.s.**

se sídlem Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01  
zastoupena místopředsdou představenstva panem Vladimírem Michalem  
IČ: 481 71 581

v dalším textu smlouvy jen jako „Úvěrující“

na straně jedné

**a**

### **EA Invest, spol. s r.o.**

se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751  
zastoupena jednatelem panem Ing. Václavem Ryšánkem  
IČ: 253 92 697

v dalším textu smlouvy jen jako „Úvěrovaný“

na straně druhé

Úvěrující a Úvěrovaný dále společně též jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „Občanský zákoník“, tuto

## **smlouvu o úvěru :**

### **I. předmět smlouvy**

Úvěrující se zavazuje poskytnout Úvěrovanému na jeho žádost a v jeho prospěch peněžní prostředky až do výše **4.000.000,- Kč** (slovy Čtyřimilióny korun českých), dále jen „Úvěr“, a Úvěrovaný se zavazuje Úvěrujícímu Úvěr vrátit a zaplatit mu úroky, a to za podmínek dále vymezených touto smlouvou.

### **II. POSKYTNUTÍ ÚVĚRU**

Úvěrovaný je oprávněn žádat po Úvěrujícím poskytnutí Úvěru do 30. června 2016. Žádost musí mít písemnou formu.

Úvěrující se zavazuje poskytnout Úvěrovanému Úvěr v době určené v žádosti. Tato doba nesmí být kratší pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení žádosti Úvěrujícímu. Úvěrující je oprávněn poskytnout Úvěrovanému Úvěr v dílčích splátkách.

Úvěr není účelově určen.

### **III. úroky**

1. Ode dne poskytnutí Úvěru je Úvěrovaný povinen platit Úvěrujícímu úroky. V souladu s ustanovením § 2396 Občanského zákoníku se Smluvní strany dohodly, že výše úroku

s ohledem na výši diskontní sazby, bonitu a zajištění Úvěru činí **2,50 % p.a.** ode dne poskytnutí Úvěru do jeho úplného vrácení.

- (1) Úroky v dohodnuté výši z Úvěru nebo jeho nevrácené části jsou splatné čtvrtletně, vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí, a to na základě jejich vyúčtování zaslání Úvěrujícím Úvěrovanému. Úrok se vypočte metodou 365/365 dnů.

#### **IV. splatnost úvěru**

1. Úvěrovaný se zavazuje, že Úvěrujícímu vrátí Úvěr najednou anebo ve splátkách, přičemž konečná lhůta splatnosti Úvěru je sjednána do **31. prosince 2018**.
2. Úvěrovaný vrátí Úvěrujícímu Úvěr a bude platit úroky příkazem k úhradě na účet Úvěrujícího, z něhož byl Úvěr poskytnut. Za den vrácení Úvěru a zaplacení úroků se vždy považuje den jejich připsání na účet Úvěrujícího.
3. Úvěrovaný je oprávněn vrátit Úvěrujícímu Úvěr a zaplatit úroky i dříve, než jak je dohodnuto v odst. 1. tohoto článku smlouvy, případně i ve splátkách, přičemž minimální částka jedné splátky musí činit alespoň 100.000,- Kč (slovy: Jednostotisíc korun českých). Úvěrující je povinen takto placené částky přijmout.
4. Pro případ prodlení Úvěrovaného s vrácením Úvěru v dohodnuté lhůtě splatnosti, je Úvěrovaný povinen zaplatit Úvěrujícímu též úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný ve lhůtě splatnosti do deseti (10) po doručení jeho vyúčtování.

#### **V. ostatní podmínky**

K zajištění závazku Úvěrovaného vrátit Úvěrujícímu Úvěr vystaví Úvěrovaný na řad Úvěrujícího vždy směnku vlastní, s doložkou „bez protestu“, znějící na směnečnou sumu ve výši odpovídající dílčímu čerpání peněžních prostředků z Úvěru, dále jen „Směnka“, a Směnku předá Úvěrujícímu společně s žádostí o čerpání úvěru.

Vystavené Směnky jsou splatné dne 10. ledna 2019, přičemž místem platebním je GE Money bank, a.s., k účtu č. 702303524/0600.

Úvěrující se zavazuje, že veškeré vystavené Směnky Úvěrovanému vrátí bez zbytečného odkladu poté, co Úvěrovaný splní svůj závazek dle této smlouvy. Místem vrácení Směnky je sídlo Úvěrujícího.

Smluvní strany se dohodly, že do dne splatnosti vystavených Směnek není Úvěrující oprávněn postoupit žádnou z vystavených Směnek nebo práva s ní spojená třetí osobě.

#### **VI. závěrečná ustanovení**

Tato smlouva vzniká jen dohodou o celém jejím obsahu. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen číslovanými dodatky, které musí mít písemnou formu. Na ústní ujednání se nebere zřetel.

Pro práva, závazky a právní vztahy v této smlouvě zvláště neupravené platí obecně závazné právní předpisy České republiky.

V souladu s ust. § 55 odst. 1 a 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) informoval Úvěrující nejvyšší orgán (valnou hromadu) Úvěrujícího o úmyslu uzavřít tuto smlouvu. Valná hromada Úvěrujícího svým rozhodnutím uzavření této smlouvy nezakázala.

V souladu s ust. § 55 odst. 1 a 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) informoval Úvěrovaný nejvyšší orgán (valnou hromadu) Úvěrovaného o úmyslu uzavřít tuto smlouvu. Valná hromada Úvěrovaného svým rozhodnutím uzavření této smlouvy nezakázala.

Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Obě vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hlinsku dne 23.6.2015

Za Úvěrujícího:

Za Úvěrovaného:

.....  
**Vladimír Michal**  
*místopředseda představenstva*

.....  
**Ing. Václav Ryšánek**  
*jednatel*