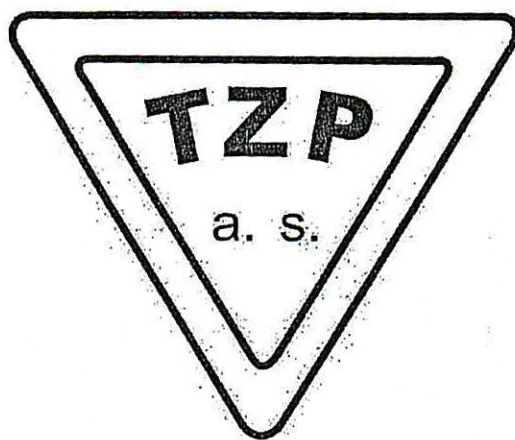


TZP, a. s.  
Třebízského 92  
539 01 Hlinsko

# Výroční zpráva za rok 2013



## Obsah

|                                                                                                |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Základní údaje o společnosti                                                                | str. 3      |
| 2. Základní údaje o základním kapitálu                                                         | str. 3-4    |
| 3. Základní údaje o cenných papírech                                                           | str. 4      |
| 4. Základní údaje o činnosti emitenta                                                          | str. 5      |
| 5. Řádná účetní závěrka za rok 2013                                                            |             |
| ▪ Rozvaha                                                                                      | str. 6-9    |
| ▪ Výkaz zisku a ztráty                                                                         | str., 10-11 |
| ▪ Příloha k řádné účetní závěrce                                                               | str. 12-18  |
| ▪ Zpráva auditora                                                                              | str. 19     |
| 6. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta                                                 | str. 20     |
| 7. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2013                  | str. 21-22  |
| 8. Návrh představenstva společnosti TZP, a. s. na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2013 | str. 23     |
| 9. Zpráva dozorčí rady a stanovisko k účetní závěrce roku 2013                                 | str. 24     |
| 10. Základní údaje o zodpovědných osobách a kontakty na společnost                             | str. 25     |

## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

|                    |                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma:    | <b>TZP, a.s.</b><br>zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958 |
| Sídlo:             | Třebízského 92, Hlinsko v Čechách, PSČ: 539 01                                                                      |
| Právní forma:      | akciová společnost                                                                                                  |
| Předmět podnikání: | - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona                                        |
| Datum vzniku:      | 1.10.1993                                                                                                           |
| IČ:                | 48 17 15 81                                                                                                         |
| DIČ:               | CZ 48 17 15 81                                                                                                      |

### Místo zveřejnění dokumentů

Výroční zpráva za rok 2013 a Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2013 budou v zákonné lhůtě uloženy do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové. Uvedené zprávy budou rovněž k nahlédnutí účastníkům řádné Valné hromady v místě jejího konání

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Výše základního kapitálu: 62.600.400,00 Kč

Účastnické cenné papíry: akcie kmenové na majitele v listinné podobě  
ISIN CZ 0005088054  
Ve jmenovité hodnotě 600 Kč  
V počtu kusů 104.334  
Všechny akcie emitenta jsou od jeho vzniku splaceny  
Akcie nejsou registrovány na žádném veřejném trhu

### Popis struktury koncernu, jehož je emitent součástí:

Struktura koncernu je popsána ve Zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a propojenými osobami za rok 2013

### Vlastní cenné papíry, které nabyt emitent nebo jím ovládané osoby:

V roce 2013 nenabyla společnost vlastní akcie. Společnost není ovládající osobou.

### Jmenovitá hodnota povoleného nebo podmíněného zvýšení základního kapitálu:

V současné době neprobíhá zvyšování základního kapitálu.

### Počet a charakteristika akcií, které nezakládají podíl na základním kapitálu:

Nejsou vydány akcie, které nezakládají podíl na základním kapitálu.

### Podmínky pro změnu výše základního kapitálu

Pro změnu výše základního kapitálu platí obecně platné právní předpisy

### Operace se základním kapitálem za poslední 3 roky:

Za poslední 3 roky nebylo se základním kapitálem operováno



### Osoby s více než 5% podílem na hlasovacích právech emitenta

| Osoba (fyzická, právnická)                 | Bydliště, sídlo                                         | výše vkladu v % |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|
| PROSPERITA holding, a. s.<br>I4: 25820192  | Nádražní 213/10<br>702 00 Ostrava - Moravská<br>Ostrava | 34,95%          |
| ENERGOAQUA, a. s.<br>IČ: 15503461          | 1. máje 823<br>756 61 Rožnov pod Radhoštěm              | 19,16%          |
| AKCIA TRADE, spol. s r. o.<br>IČ: 63321351 | U Centrumu 751<br>735 14 Orlová - Lutyně                | 40,35%          |

### 3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

#### Druh, forma a podoba:

104.334 kusů kmenových akcií na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 600 Kč.

Emise akcií byla vydána na pokrytí základního kapitálu.

Výnosy jsou zdaňovány v České republice

Není omezena převoditelnost cenných papírů

Emisní kurz je splacen.

Není právo na výměnu za jiný cenný papír a není přednostní právo na úpis akcií.

Cenné papíry mohou být upisovány v sídle společnosti.

Zatímní listy nejsou vydány.

Dosud nebyl vyplácen výnos z cenných papírů.

Práva vyplývající z akcie:

- Právo hlasovat na valné hromadě (na jednu akcii připadá jeden hlas
- Právo na podíl na zisku společnosti
- Právo na likvidačním zůstatku

Nárok na dividendu mají akcionáři vlastníci toto právo k rozhodnému dni na výplatu dividendy



#### 4. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ČINNOSTI EMITENTA

##### Hlavní činnosti emitenta, ze kterých vznikla ztráta v roce 2013

Pronájem nebytových prostor

##### Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb v posledních čtyřech účetních obdobích:

Údaje v tis Kč

| rok  | nájemné | ostatní služby | Tržby celkem |
|------|---------|----------------|--------------|
| 2010 | 3356    | 905            | 4261         |
| 2011 | 3355    | 729            | 4084         |
| 2012 | 3239    | 724            | 3963         |
| 2013 | 2425    | 502            | 2927         |

##### Organizační složky

Společnost podniká pouze v sídle společnosti a nemá odloučené organizační složky

##### Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost emitenta:

Společnost není závislá na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, které mají zásadní význam pro podnikatelskou činnost nebo ziskovost emitenta.

##### Soudní, správní a rozhodčí řízení za poslední tři účetní období:

Neprobíhá žádná soudní, správní ani rozhodčí řízení.

##### Hlavní investice s ohledem na geografické umístění:

Společnost provádí investice výhradně v tuzemsku a to z vlastních zdrojů.

##### Přerušení podnikání emitenta za poslední tři účetní období:

Společnost podnikání nepřerušila.

##### Tendence v činnosti emitenta:

Společnost se v roce 2014 bude snažit o další pronájem nebytových prostor.



Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

# ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2013**  
(v celých tisících Kč)

IČ

**48171581**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**TZP, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání IČ-JI se od bydliště

**Třebízského 92**

**Hlinsko**

**539 01**

**Česká republika**

| Označení<br>a | TEXT<br>b                                                | Číslo<br>řádku<br>c | Běžné účetní období |              |            | Min. úč. období |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|------------|-----------------|
|               |                                                          |                     | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>3 | Netto<br>4      |
|               | AKTIVA CELKEM                                            | 001                 | 96 693              | -40 656      | 56 037     | 62 604          |
| A.            | Pohledávky za upsaný vlastní kapitál                     | 002                 |                     |              |            |                 |
| B.            | Dlouhodobý majetek                                       | 003                 | 88 842              | -33 925      | 54 917     | 61 789          |
| B. I.         | Dlouhodobý nehmotný majetek                              | 004                 | 69                  | -69          |            |                 |
| B. I. 1.      | Zřizovací výdaje                                         | 005                 |                     |              |            |                 |
| 2.            | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                       | 006                 |                     |              |            |                 |
| 3.            | Software                                                 | 007                 |                     |              |            |                 |
| 4.            | Ocenitelná práva                                         | 008                 |                     |              |            |                 |
| 5.            | Goodwill                                                 | 009                 |                     |              |            |                 |
| 6.            | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek                         | 010                 | 69                  | -69          |            |                 |
| 7.            | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                  | 011                 |                     |              |            |                 |
| 8.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek         | 012                 |                     |              |            |                 |
| B. II.        | Dlouhodobý hmotný majetek                                | 013                 | 50 033              | -33 856      | 16 177     | 17 237          |
| B. II. 1.     | Pozemky                                                  | 014                 | 834                 |              | 834        | 834             |
| 2.            | Stavby                                                   | 015                 | 45 140              | -29 797      | 15 343     | 16 299          |
| 3.            | Samostatné movité věci a soubory movitých věcí           | 016                 | 4 059               | -4 059       |            |                 |
| 4.            | Pěstlivelské celky trvalých porostů                      | 017                 |                     |              |            |                 |
| 5.            | Dospělá zvířata a jejich skupiny                         | 018                 |                     |              |            |                 |
| 6.            | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                           | 019                 |                     |              |            |                 |
| 7.            | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                    | 020                 |                     |              |            |                 |
| 8.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek           | 021                 |                     |              |            | 104             |
| 9.            | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                      | 022                 |                     |              |            |                 |
| B. III.       | Dlouhodobý finanční majetek                              | 023                 | 38 740              |              | 38 740     | 44 552          |
| B. III. 1.    | Podíly v ovládaných a řízených osobách                   | 024                 |                     |              |            |                 |
| 2.            | Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem       | 025                 |                     |              |            |                 |
| 3.            | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                 | 026                 | 38 740              |              | 38 740     | 44 552          |
| 4.            | Půjčky a úvěry - ovládací a řídicí osoba, podstatný vliv | 027                 |                     |              |            |                 |
| 5.            | Jiný dlouhodobý finanční majetek                         | 028                 |                     |              |            |                 |
| 6.            | Požizovaný dlouhodobý finanční majetek                   | 029                 |                     |              |            |                 |
| 7.            | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek         | 030                 |                     |              |            |                 |



| a          | b                                                                | Číslo řádku c | Běžné účetní období |           |         | Min. úč. obdo |
|------------|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|-----------|---------|---------------|
|            |                                                                  |               | Brutto 1            | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4       |
| C.         | Oběžná aktiva                                                    | 031           | 7 851               | -6 731    | 1 120   | 81            |
| C. I.      | Zásoby                                                           | 032           |                     |           |         |               |
| C. I. 1.   | Materiál                                                         | 033           |                     |           |         |               |
| 2.         | Nedokončená výroba a polotovary                                  | 034           |                     |           |         |               |
| 3.         | Výrobky                                                          | 035           |                     |           |         |               |
| 4.         | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny                         | 036           |                     |           |         |               |
| 5.         | Zboží                                                            | 037           |                     |           |         |               |
| 6.         | Poskytnuté zálohy na zásoby                                      | 038           |                     |           |         |               |
| C. II.     | Dlouhodobé pohledávky                                            | 039           |                     |           |         |               |
| C. II. 1.  | Pohledávky z obchodních vztahů                                   | 040           |                     |           |         |               |
| 2.         | Pohledávky - ovládač a řídicí osoba                              | 041           |                     |           |         |               |
| 3.         | Pohledávky - podstatný vliv                                      | 042           |                     |           |         |               |
| 4.         | Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení | 043           |                     |           |         |               |
| 5.         | Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                     | 044           |                     |           |         |               |
| 6.         | Dohadné účty aktivní                                             | 045           |                     |           |         |               |
| 7.         | Jiné pohledávky                                                  | 046           |                     |           |         |               |
| 8.         | Odložená daňová pohledávka                                       | 047           |                     |           |         |               |
| C. III.    | Krátkodobé pohledávky                                            | 048           | 7 472               | -6 731    | 741     | 462           |
| C. III. 1. | Pohledávky z obchodních vztahů                                   | 049           | 7 338               | -6 731    | 607     | 369           |
| 2.         | Pohledávky - ovládač a řídicí osoba                              | 050           |                     |           |         |               |
| 3.         | Pohledávky - podstatný vliv                                      | 051           |                     |           |         |               |
| 4.         | Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení | 052           |                     |           |         |               |
| 5.         | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                       | 053           |                     |           |         |               |
| 6.         | Stát - daňové pohledávky                                         | 054           |                     |           |         |               |
| 7.         | Krátkodobé poskytnuté zálohy                                     | 055           | 49                  |           | 49      | -5            |
| 8.         | Dohadné účty aktivní                                             | 056           | 85                  |           | 85      | 63            |
| 9.         | Jiné pohledávky                                                  | 057           |                     |           |         | 35            |
| C. IV.     | Krátkodobý finanční majetek                                      | 058           | 379                 |           | 379     | 353           |
| C. IV. 1.  | Peníze                                                           | 059           | 13                  |           | 13      | 15            |
| 2.         | Účty v bankách                                                   | 060           | 366                 |           | 366     | 338           |
| 3.         | Krátkodobé cenné papíry a podíly                                 | 061           |                     |           |         |               |
| 4.         | Požizovaný krátkodobý finanční majetek                           | 062           |                     |           |         |               |
| D. I.      | Časové rozlišení                                                 | 063           |                     |           |         |               |
| D. I. 1.   | Náklady příštích období                                          | 064           |                     |           |         |               |
| 2.         | Komplexní náklady příštích období                                | 065           |                     |           |         |               |
| 3.         | Příjmy příštích období                                           | 066           |                     |           |         |               |



| Označení   | TEXT                                                            | Číslo<br>řádku | Stav v běžném<br>účetním období | Stav v minulém<br>účetním období |
|------------|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------------|
| a          | b                                                               | c              | 5                               | 6                                |
|            | PASIVA CELKEM                                                   | 067            | 56 037                          | 62 604                           |
| A.         | Vlastní kapitál                                                 | 068            | 55 134                          | 61 535                           |
| A. I.      | Základní kapitál                                                | 069            | 62 600                          | 62 600                           |
| A. I. 1.   | Základní kapitál                                                | 070            | 62 600                          | 62 600                           |
| 2.         | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)                     | 071            |                                 |                                  |
| 3.         | Změny základního kapitálu                                       | 072            |                                 |                                  |
| A. II.     | Kapitálové fondy                                                | 073            | 28 578                          | 24 054                           |
| A. II. 1.  | Emisní ážio                                                     | 074            |                                 |                                  |
| 2.         | Ostatní kapitálové fondy                                        | 075            | 10 237                          | 10 237                           |
| 3.         | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků                 | 076            | 18 341                          | 13 817                           |
| 4.         | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností         | 077            |                                 |                                  |
| 5.         | Rozdíly z přeměn společností                                    | 078            |                                 |                                  |
| A. III.    | Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku       | 079            | 695                             | 695                              |
| A. III. 1. | Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond                        | 080            | 64                              | 64                               |
| 2.         | Statutární a ostatní fondy                                      | 081            | 631                             | 631                              |
| A. IV.     | Výsledek hospodaření minulých let                               | 082            | -25 814                         | -24 894                          |
| A. IV. 1.  | Nerozdělený zisk minulých let                                   | 083            |                                 |                                  |
| 2.         | Neuhrazená ztráta minulých let                                  | 084            | -25 814                         | -24 894                          |
| A. V.      | Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/              | 085            | -10 925                         | -920                             |
| B.         | Cizí zdroje                                                     | 086            | 898                             | 1 065                            |
| B. I.      | Rezervy                                                         | 087            |                                 |                                  |
| B. I. 1.   | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                      | 088            |                                 |                                  |
| 2.         | Rezervy na důchody a podobné závazky                            | 089            |                                 |                                  |
| 3.         | Rezerva na daň z příjmu                                         | 090            |                                 |                                  |
| 4.         | Ostatní rezervy                                                 | 091            |                                 |                                  |
| B. II.     | Dlouhodobé závazky                                              | 092            | 430                             |                                  |
| B. II. 1.  | Závazky z obchodních vztahů                                     | 093            |                                 |                                  |
| 2.         | Závazky - ovládací a řídicí osoba                               | 094            | 430                             |                                  |
| 3.         | Závazky - podstatný vliv                                        | 095            |                                 |                                  |
| 4.         | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení | 096            |                                 |                                  |
| 5.         | Dlouhodobé přijaté zálohy                                       | 097            |                                 |                                  |
| 6.         | Vydané dluhopisy                                                | 098            |                                 |                                  |
| 7.         | Dlouhodobé směnky k úhradě                                      | 099            |                                 |                                  |
| 8.         | Dohadné účty pasivní                                            | 100            |                                 |                                  |
| 9.         | Jiné závazky                                                    | 101            |                                 |                                  |
| 10.        | Odložený daňový závazek                                         | 102            |                                 |                                  |

| a          | b                                                               | Číslo řádku<br>c | Stav v běžném<br>účetním období<br>5 | Stav v minulém<br>účetním období<br>6 |
|------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| B. III.    | Krátkodobé závazky                                              | 103              | 468                                  | 1 065                                 |
| B. III. 1. | Závazky z obchodních vztahů                                     | 104              | 74                                   | 876                                   |
| 2.         | Závazky - ovládací a řídicí osoba                               | 105              | 220                                  |                                       |
| 3.         | Závazky - podstatný vliv                                        | 106              |                                      |                                       |
| 4.         | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení | 107              |                                      |                                       |
| 5.         | Závazky k zaměstnancům                                          | 108              | 66                                   | 66                                    |
| 6.         | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění       | 109              | 18                                   | 17                                    |
| 7.         | Stát - daňové závazky a dotace                                  | 110              | 27                                   | 39                                    |
| 8.         | Krátkodobé přijaté zálohy                                       | 111              | 20                                   | 34                                    |
| 9.         | Vydané dluhopisy                                                | 112              |                                      |                                       |
| 10.        | Dohadné účty pasivní                                            | 113              | 38                                   | 28                                    |
| 11.        | Jiné závazky                                                    | 114              | 5                                    | 5                                     |
| B. IV.     | Bankovní úvěry a výpomoci                                       | 115              |                                      |                                       |
| B. IV. 1.  | Bankovní úvěry dlouhodobé                                       | 116              |                                      |                                       |
| 2.         | Krátkodobé bankovní úvěry                                       | 117              |                                      |                                       |
| 3.         | Krátkodobé finanční výpomoci                                    | 118              |                                      |                                       |
| C. I.      | Časové rozlišení                                                | 119              | 5                                    | 4                                     |
| C. I. 1.   | Výdaje příštích období                                          | 120              |                                      |                                       |
| 2.         | Výnosy příštích období                                          | 121              | 5                                    | 4                                     |

Pozn:

|                              |                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sestaveno dne:               | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání                                                                                                      |

**TZP** Třebízského 92  
539 01 HLINSKO  
DIČ: CZ48171581  
IČ: 48171581 7



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## v plném rozsahu

ke dni ..... **31.12.2013** .....  
(v celých tisících Kč)

IC

**48171581**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky  
**TZP, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání IČI-II se od bydliště

**Třebízského 92**

**Hlinsko**

**539 01**

**Česká republika**

| Označení<br>a | TEXT<br>b                                                                  | Číslo<br>řádku<br>c | Skutečnost v účetním období |              |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------|
|               |                                                                            |                     | běžném<br>1                 | minulém<br>2 |
| I.            | Tržby za prodej zboží                                                      | 01                  |                             |              |
| A.            | Náklady vynaložené na prodané zboží                                        | 02                  |                             |              |
| +             | Obchodní marže                                                             | 03                  |                             |              |
| II.           | Výkony                                                                     | 04                  | <b>2 927</b>                | <b>3 963</b> |
| II. 1.        | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb                                 | 05                  | <b>2 927</b>                | <b>3 963</b> |
| 2.            | Změna stavu zásob vlastní činnosti                                         | 06                  |                             |              |
| 3.            | Aktivace                                                                   | 07                  |                             |              |
| B.            | Výkonová spotřeba                                                          | 08                  | <b>1 149</b>                | <b>1 360</b> |
| B. 1.         | Spotřeba materiálu a energie                                               | 09                  | <b>584</b>                  | <b>769</b>   |
| B. 2.         | Služby                                                                     | 10                  | <b>565</b>                  | <b>591</b>   |
| +             | Přidaná hodnota                                                            | 11                  | <b>1 778</b>                | <b>2 603</b> |
| C.            | Osobní náklady                                                             | 12                  | <b>1 084</b>                | <b>1 655</b> |
| C. 1.         | Mzdové náklady                                                             | 13                  | <b>730</b>                  | <b>772</b>   |
| C. 2.         | Odměny členům orgánů společnosti a družstva                                | 14                  | <b>204</b>                  | <b>584</b>   |
| C. 3.         | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                      | 15                  | <b>150</b>                  | <b>299</b>   |
| C. 4.         | Sociální náklady                                                           | 16                  |                             |              |
| D.            | Daně a poplatky                                                            | 17                  | <b>101</b>                  | <b>109</b>   |
| E.            | Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku                          | 18                  | <b>1 212</b>                | <b>1 179</b> |
| III.          | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu                           | 19                  |                             | <b>270</b>   |
| III. 1.       | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku                                       | 20                  |                             | <b>270</b>   |
| III. 2.       | Tržby z prodeje materiálu                                                  | 21                  |                             |              |
| F.            | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu                 | 22                  |                             | <b>4</b>     |
| F. 1.         | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                             | 23                  |                             | <b>4</b>     |
| 2.            | Prodaný materiál                                                           | 24                  |                             |              |
| G.            | Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních ná | 25                  | <b>-4 647</b>               | <b>736</b>   |
| IV.           | Ostatní provozní výnosy                                                    | 26                  | <b>135</b>                  |              |
| H.            | Ostatní provozní náklady                                                   | 27                  | <b>4 661</b>                | <b>12</b>    |
| V.            | Převod provozních výnosů                                                   | 28                  |                             |              |
| I.            | Převod provozních nákladů                                                  | 29                  |                             |              |
| *             | Provozní výsledek hospodaření                                              | 30                  | <b>-498</b>                 | <b>-822</b>  |



| a       | b                                                                          | Číslo řádku c | Skutečnost v účetním období |           |
|---------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|         |                                                                            |               | běžném 1                    | minulém 2 |
| VI.     | Tržby z prodeje cenných papírů a podílů                                    | 31            |                             |           |
| J.      | Prodané cenné papíry a podíly                                              | 32            |                             |           |
| VII.    | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku                                   | 33            |                             |           |
| VII. 1. | Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách po | 34            |                             |           |
| 2.      | Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů                    | 35            |                             |           |
| 3.      | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                         | 36            |                             |           |
| VIII.   | Výnosy z krátkodobého finančního majetku                                   | 37            |                             |           |
| K.      | Náklady z finančního majetku                                               | 38            |                             |           |
| IX.     | Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů                               | 39            |                             |           |
| L.      | Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů                              | 40            |                             |           |
| M.      | Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti                 | 41            |                             |           |
| X.      | Výnosové úroky                                                             | 42            |                             |           |
| N.      | Nákladové úroky                                                            | 43            | 34                          | 37        |
| XI.     | Ostatní finanční výnosy                                                    | 44            |                             |           |
| O.      | Ostatní finanční náklady                                                   | 45            | 10 393                      | 61        |
| XII.    | Převod finančních výnosů                                                   | 46            |                             |           |
| P.      | Převod finančních nákladů                                                  | 47            |                             |           |
| *       | Finanční výsledek hospodaření                                              | 48            | -10 427                     | -98       |
| Q.      | Daň z příjmu za běžnou činnost                                             | 49            |                             |           |
| Q. 1.   | - splatná                                                                  | 50            |                             |           |
| 2.      | - odložená                                                                 | 51            |                             |           |
| **      | Výsledek hospodaření za běžnou činnost                                     | 52            | -10 925                     | -920      |
| XIII.   | Mimořádné výnosy                                                           | 53            |                             |           |
| R.      | Mimořádné náklady                                                          | 54            |                             |           |
| S.      | Daň z příjmu z mimořádné činnosti                                          | 55            |                             |           |
| S. 1.   | - splatná                                                                  | 56            |                             |           |
| 2.      | - odložená                                                                 | 57            |                             |           |
| *       | Mimořádný výsledek hospodaření                                             | 58            |                             |           |
| T.      | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)                    | 59            |                             |           |
| ***     | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)                                | 60            | -10 925                     | -920      |
| ****    | Výsledek hospodaření před zdaněním                                         | 61            | -10 925                     | -920      |

Pozn:

|                              |                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sestaveno dne:               | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání                                                                                                      |



# PŘÍLOHA K ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE za rok 2013

zpracovaná dle HLAVY VI – OBSAHOVÉ VYMEZENÍ PŘÍLOHY § 39 vyhlášky č.500/2002 Sb.

## I. OBECNÉ ÚDAJE

### I. 1.1. Popis účetní jednotky

|                    |                                                                                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma:    | TZP, a.s.<br>zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958 |
| Sídlo:             | Třebízkého 92, Hlinsko v Čechách, PSČ: 539 01                                                                |
| Právní forma:      | akciová společnost                                                                                           |
| Předmět podnikání: | - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona                                 |
| Datum vzniku:      | 1.10.1993                                                                                                    |
| IČ:                | 48 17 15 81                                                                                                  |
| DÍČ:               | CZ 48 17 15 81                                                                                               |

### I. 1.2. Osoby, podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%

| Osoba (fyzická, právnická)                 | Bydliště, sídlo                                      | výše vkladu v % |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| PROSPERITA holding, a. s.<br>IČ: 25820192  | Nádražní 213/10<br>702 00 Ostrava - Moravská Ostrava | 34,95%          |
| AKCIA TRADE, spol. s r. o.<br>IČ: 63321351 | U Centrumu 751<br>735 14 Orlová - Lutyně             | 40,35%          |

### I. 1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31.12.2013

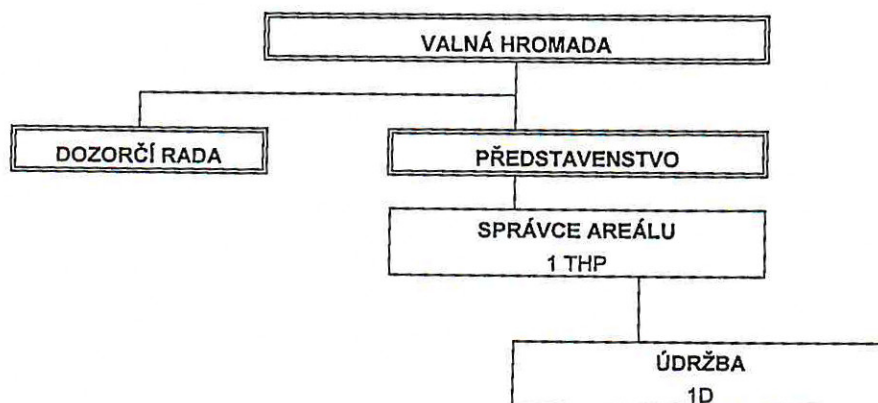
#### PŘEDSTAVENSTVO:

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Předseda      | Ryšánek Václav Ing.     |
| Místopředseda | Michal Vladimír         |
| Člen          | Ing. Michal Kurka, LL.M |

#### DOZORČÍ RADA:

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Předseda      | Kurka Miroslav       |
| Místopředseda | Janečková Eva Ing    |
| Člen          | Kučera Miroslav Ing. |

### I. 1.4. Organizační struktura společnosti k 31.12.2013



## I. 2. Majetková, smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech vyšší než 20% podílu na základním kapitálu

Společnost EA Invest spol. s r. o se sídlem Orlová Lutyně, U Centrumu 751, zvýšila ZK na 160 mil Kč a podíl TZP. a. s. v roce 2013 ve společnosti . je pouze 9,88 %)

TZP, a.s. neuzavřela žádnou ovládací smlouvu nebo smlouvu o převodech zisku.

### I. 3. 1. Počet zaměstnanců a výše osobních nákladů

|                                                  | 2012 | 2013 |
|--------------------------------------------------|------|------|
| Průměrný počet zaměstnanců v běžném období       | 2    | 2    |
| - z toho: řídící pracovníci                      | 1    | 1    |
| Mzdové náklady celkem (v tis.Kč)                 | 772  | 730  |
| - z toho: řídící pracovníci                      | 90   | 90   |
| - z toho dohody o provedení práce                | 457  | 449  |
| Sociální a zdravotní pojištění celkem (v tis.Kč) | 142  | 124  |
| - z toho: řídící pracovníci                      | 41   | 41   |

### I. 3.2. Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů vč. bývalých členů a výše peněžního a naturálního plnění

|                                                       | 2012 | 2013 |
|-------------------------------------------------------|------|------|
| Odměny peněžní (v tis.Kč)                             | 584  | 204  |
| Odměny nepeněžní (v tis. Kč)                          | 0    | 0    |
| Výše záloh na odměny (v tis. Kč)                      | 0    | 0    |
| Výše půjček poskytnutých (v tis.Kč)                   | 0    | 0    |
| Výše vzniklých penzijních závazků (v tis. Kč)         | 0    | 0    |
| Výše sjednaných penzijních závazků (v tis. Kč)        | 0    | 0    |
| Ostatní pohledávky (v tis.Kč)                         | 0    | 0    |
| Ostatní závazky (v tis. Kč)                           | 0    | 0    |
| Ostatní plnění (v tis. Kč)                            | 0    | 0    |
| Ostatní plnění (naturálně) užívání automobilu a další | 0    | 0    |
| Přijaté záruky                                        | 0    | 0    |
| Poskytnuté záruky                                     | 0    | 0    |

## II. ÚČETNÍ METODY A ZÁSADY

### II. 1. Způsoby oceňování

Jednotlivé položky majetku a závazů jsou oceňovány:

- hmotný majetek kromě zásob
  - vytvořený vlastní činností vlastními náklady
  - ostatní pořízený jiným způsobem pořizovacími cenami, případně reprodukčními pořizovacími cenami (pokud nelze zjistit pořizovací cenu)
- nehmotný majetek
  - nakoupený pořizovacími cenami
  - vytvořený vlastní činností vlastními náklady
- peněžní prostředky a ceniny jejich jmenovitými hodnotami
- cenné papíry při jejich nákupu pořizovacími cenami, ke konci rozvahového dne reálnou hodnotou, případně pořizovací cenou
- pohledávky a závazky při vzniku jejich jmenovitými hodnotami, pohledávky při nabytí za úplatu pořizovací cenou, závazky jmenovitou hodnotou

Oceňování dlouhodobého majetku a zásob (včetně rozpracované výroby) je podrobněji popsáno v oddíle III. „Dlouhodobý majetek“ a IV. „Zásoby“ vnitřního předpisu č.3/2002 Zásady účetnictví.

Pokud je hodnota majetku a závazků vyjádřena v cizí měně, přepočítává se na českou měnu následovně:



- Pro přepočet k okamžiku uskutečnění účetního případu je používán denní kurz vyhlášený ČNB platný ke dni uskutečnění účetního případu.
- Pro přepočet ke konci rozvahového dne či k jinému okamžiku sestavení účetní závěrky je používán denní kurz vyhlášený ČNB v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka.

Zjistí-li se při inventarizaci majetku a závazků nepřiměřené ocenění majetku nebo závazků v účetnictví proti jejich skutečnému stavu, provedou se účetně opravy zvyšující ocenění (u majetkových účastí a podílů) nebo vyjadřující možná rizika, ztráty a znehodnocení. Zjištěné rozdíly se účtují ve prospěch nebo na vrub příslušných výnosových resp. nákladových účtů.

## II. 2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena nebyla v účetním roce používána.

## II. 3. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování, postupů účtování a podobně oproti předcházejícímu účetnímu období

V běžném účetním období nedošlo k žádným změnám.

## II. 3. Způsob stanovení opravných položek k majetku

Zákonné opravné položky byly vytvořeny dle zákona č.593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu v platném znění

| Opravné položky:      | Zůstatek k 31.12.2012 | Změny OP v r.2013 | Konečný stav k 31.12.2013 |
|-----------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|
| zákonná k pohledávkám | 10 126                | -3911             | 6215                      |
| účetní k pohledávkám  | 1253                  | -737              | 516                       |

Ve sledovaném účetním období byly zrušena daňová opravná položka k pohledávkám ke společnosti BENAR a. s. ve výši 4.656 tis Kč – společnost byla v roce 2013 vymazána z Obchodního rejstříku.

Byla vytvořena daňová opravná položka k pohledávkám ke společnosti MIRA chairs s. r. o., na kterou byl prohlášen konkurz, opravná položka je ve výši 746 tis Kč.

## II. 6. Odpisové plány a odpisové metody – odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

### II. 6.1. Účetní odpisy

Pro účely účetního odepisování je sestaven odpisový plán, ve kterém jsou uvedeny sazby účetních odpisů pro jednotlivé položky, případně druhy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, ve vztahu ke stanovené životnosti a použitelnosti příslušného majetku. Odpisový plán se v průběhu odepisování může měnit pouze za předpokladu zvýšení ceny položky majetku např. technickým zhodnocením nebo po proúčtování trvalého snížení jeho ocenění formou mimořádného odpisu.

Prostřednictvím účetních odpisů jsou vytvářeny oprávky k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku, s jejichž pomocí je stanovována jeho zůstatková cena.

Účetní odpisy se začínou uplatňovat v následujícím měsíci po uvedení položky majetku do užívání. Ukončení účetního odepisování je v měsíci, kdy je buď odepsána celá pořizovací nebo jinak stanovená cena položky majetku nebo v měsíci, kdy je položka majetku trvale vyřazena z užívání.

O účetních odpisech je účtováno ve prospěch účtů účtových skupin 07 – oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku a 08 – oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku.

Náklady na účetní odpisy jsou účtovány na vrub účtu 551 – odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

### II. 6.2. Daňové odpisy

U dlouhodobého hmotného majetku je zvolen rovnoměrný způsob odepisování s výjimkou odepisování vozidel osobní dopravy, kde je zvolen zrychlený způsob odepisování. Jednotlivé položky dlouhodobého hmotného majetku jsou zařazeny do odpisových skupin ve smyslu § 30 zákona č.586/1992Sb. o daních z příjmů a přílohy k němu – třídění dlouhodobého hmotného majetku do odpisových skupin. Zařazení do jednotlivých odpisových skupin pro účtování daňových odpisů schvaluje s konečnou platností vedoucí výroby a.s. Daňový odpis se uplatňuje poprvé v roce, ve kterém byl dlouhodobý hmotný majetek zařazen do užívání.

U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného a zařazeného do užívání do 31.12.2000 je postupováno obdobně jako u dlouhodobého hmotného majetku a jeho daňové odepisování bude dokončeno původním způsobem. Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený a zařazený do užívání po 1.1.2001 je daňově odepisován podle zákona č.586/1992 Sb. o daních z příjmů v platném znění.

## II. 7. Přepočet údajů v cizích měnách

Společnost neeviduje závazky v cizích měnách.



### III. Doplnující údaje

#### III. 1. Dlouhodobý majetek

Společnost člení dlouhodobý majetek na:

- Dlouhodobý nehmotný majetek
- Dlouhodobý hmotný majetek
- Dlouhodobý finanční majetek

O dlouhodobém majetku se účtuje v účtové třídě 0. Na účtech této účtové třídy se účtuje o majetku, který má firma ve vlastnictví v následujících položkách:

- pořízení dlouhodobého majetku,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek,
- oprávký k dlouhodobému majetku,
- opravné položky k dlouhodobému majetku.

##### III. 1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem je dle rozhodnutí společnosti majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění jedné položky je vyšší než 60.000Kč.

O stavu dlouhodobého nehmotného majetku je účtováno na účtech:

- 013 software
- 019 jiný dlouhodobý nehmotný majetek

Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku je účtováno na účtě:

- 041 pořízení dlouhodobého nehmotného majetku

S platností od 1.1.2002 je nově pořízený dlouhodobý nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60.000Kč a dobou použitelnosti delší než jeden rok pořizován jako ostatní služby (účet 518) s jednorázovým účtováním do nákladů.

##### III. 1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

O stavu dlouhodobého hmotného majetku je účtováno na účtech:

- 021 stavby, budovy
- 022 samostatné věci movité a soubory movitých věcí
- 029 jiný dlouhodobý hmotný majetek
- 031 pozemky

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku je účtováno na účtu

- 042 pořízení dlouhodobého hmotného majetku .

S platností od 1.1.2002 je nově pořizovaný dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou do 40.000Kč a dobou použitelnosti delší než jeden rok účtován jako nákup zásob s přímým účtováním do spotřeby na účet 501150 – DHM do 40tis. a operativní evidence je vedena na účtech 751.

V případě technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku se o zjištěnou částku upravují jednotlivé položky tohoto majetku, pokud dojde k technickému zhodnocení drobného dlouhodobého hmotného majetku, je zařazeno jeho technické zhodnocení jako nová položka do analytické evidence dlouhodobého hmotného majetku. Pokud dojde k technickému zhodnocení u předmětu finančního leasingu, je zařazeno jako samostatná nová položka do analytické evidence dlouhodobého hmotného majetku.

##### III.1.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem obecně je takový finanční majetek, u kterého se předpokládá záměr jeho držení v aktivech déle než 12 měsíců. Jsou jím :

- majetkové účasti (cenné papíry a podíly v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem), které se účtují v okamžiku jejich pořízení na účty:
  - 061 podíly v ovládaných a řízených osobách
  - 062 podíly v účetních jednotkách s podstatným vlivem
- realizovatelné cenné papíry a podíly (např. majetkové cenné papíry v podnicích bez rozhodujícího nebo podstatného vlivu), které se účtují v okamžiku pořízení na účet:
- 063 realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly



Pořízení dlouhodobého finančního majetku se účtuje na účtu 043.

### III. 2. Zásoby

Společnost nemá žádné zásoby o kterých by mělo být účtováno.

### III.3. Rozpis na hlavní skupiny samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí (v Kč)

| účet 022 a účet 082          | r.2012         |                |              | r.2013         |                |              |
|------------------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|
|                              | pořiz.cena     | oprávky        | zůstat.hodn. | pořiz.cena     | oprávky        | zůstat.hodn. |
| stroje, přístroje a zařízení | 692 357        | 692 357        | 0            | 692 357        | 692 357        | 0            |
| dopravní prostředky          | 210 159        | 210 159        | 0            | 210 159        | 210 159        | 0            |
| inventář                     | 125 074        | 125 074        | 0            | 125 074        | 125 074        | 0            |
| pracovní stroje              | 0              | 0              | 0            | 0              | 0              | 0            |
| ostatní IM                   | 456429         | 456429         | 0            | 456429         | 456429         | 0            |
| energetická zařízení         | 2575106        | 2575106        | 0            | 2 575106       | 2 575106       | 0            |
| <b>Celkem</b>                | <b>4059125</b> | <b>4059125</b> | <b>0</b>     | <b>4059125</b> | <b>4059125</b> | <b>0</b>     |

### III. 4. Dlouhodobý nehmotný majetek

| účet 013 a účet 073   | 2011          |               | r.2012        |               | r.2013        |               |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                       | pořiz.cena    | oprávky       | pořiz.cena    | oprávky       | pořiz.cena    | oprávky       |
| software              | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |
| pasport objektu firmy | 68 500        | 68 500        | 68 500        | 68 500        | 68 500        | 68 500        |
| <b>Celkem</b>         | <b>68 500</b> | <b>68 500</b> | <b>68 500</b> | <b>68 500</b> | <b>68 500</b> | <b>68 500</b> |

### III. 5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

TZP a.s. neeviduje dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu.

### III. 6. Majetek neuvedený v rozvaze

Společnost veškerý svůj majetek eviduje v účetnictví.

### III. 7. Dlouhodobý hmotný majetek se zástavním právem

K 31.12. 2013 společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek, který by byl zatížen zástavním právem.

### III. 8. Majetek s výrazně vyšším tržním oceněním

K 31.12.2013 společnost nemá majetek s výrazně vyšším tržním oceněním.

### III. 9. Dlouhodobé majetkové cenné papíry

Společnost vlastní:

9.870ks akcií KAROSERIA, a.s., Brno

10.005ks akcií PRIMONA, a.s. Česká Třebová

TZP, a.s. má obchodní podíl ve společnosti EA Invest spol.s r.o. v pořizovací hodnotě 15 800 tis. Kč.

Cenné papíry byly přeceněny reálnou hodnotou dle kvalifikovaného odhadu. Zaúčtování bylo provedeno na účtech dlouhodobého finančního majetku a účtu 414 – oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

Akcie Karoserie a. s. Brno byly oceněny tržní cenou k 31. 12. 2013, která činí 736 Kč na jednu akcii, oceňovací rozdíl byl proučtován na účet 414 – oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků-

Společnost vlastnila 58 793 ks akcií BENAR, a. s., která byla dne 17. 11. 2013 vymazána z obchodního rejstříku a akcie v hodnotě 10.335 610 Kč byly vyúčtovány do nedaňových nákladů na účet 568

### III. 11. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Celková výše pohledávek po lhůtě splatnosti :

rok 2011 – 11.170 tis Kč, rok 2012 – 11.154 tis Kč, rok 2013 – 6.777 tis Kč

U soudu byly přihlášeny pohledávky ke společnosti MIRA chairs s. r. o. na kterou byl prohlášen konkurz dne 9. 4. 2013..Výše přihlášených pohledávek činí 745.558,- Kč a výše přihlášeného úroku z prodlení činí 73.621,35 Kč

#### III. 11.1. Pohledávky k podnikům ve skupině a pohledávky kryté podle zástavního práva

##### a) Pohledávky k podnikům ve skupině

| Odběratel    | Rok 2011     |               | R2012      |               | r.2013     |               |
|--------------|--------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|
|              | celkem       | Po splatnosti | celkem     | po splatnosti | celkem     | po splatnosti |
| BENAR, a.s.  | 4656 tis. Kč | 4656 tis Kč   | 4656tis.Kč | 4656tis.Kč    | 0          | 0             |
| PRIMONA a.s. | 5194 tis Kč  | 5194 tis Kč   | 5194tis.Kč | 5194tis.Kč    | 5194tis.Kč | 5194tis.Kč    |

Pohledávky k podniku ve skupině BENAR, a.s. byly v roce 2013, z důvodu výmazu z obchodního rejstříku odepsány do nákladů, na pohledávky byla v předchozích letech vytvořena daňová opravná položka, která byla v roce 2013 zrušena.

##### b) Pohledávky kryté podle zástavního práva

TZP, a.s. takovéto pohledávky nemá.

### II. 12. Vlastní kapitál

#### III.12.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

|                                              | R 2012 | r.2013 | změna  |
|----------------------------------------------|--------|--------|--------|
| Základní kapitál                             | 62 600 | 62 600 | 0      |
| Vlastní akcie                                | 0      | 0      | 0      |
| Ostatní kapitálové fondy                     | 10 237 | 10 237 | 0      |
| Oceňovací rozdíly z přeceň.majetku a závazků | 13817  | 18341  | 4524   |
| Zákonný rezervní fond                        | 64     | 64     | 0      |
| Statutární a ostatní fondy                   | 631    | 631    | 0      |
| Hospodářský výsledek minulých let            | -24894 | -25814 | 920    |
| Výsledek hospodaření běž.účetního období     | -920   | -10925 | -11845 |
| Vlastní kapitál celkem                       | 61535  | 55134  | -6401  |

#### III. 12.2. Základní kapitál

Výpisem z obchodního rejstříku společnost dokládá, že její základní kapitál činí 62 600 400 Kč, splaceno 100%.

Základní kapitál je rozdělen na 104 334 ks kmenových akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 600Kč v listinné podobě.

### III. 13. Závazky po lhůtě splatnosti

V letech 2011 neměla společnost závazky po lhůtě splatnosti. V roce 2012 měla společnost závazek po lhůtě splatnosti ve výši 9.600 Kč, z důvodu pozdního doručení faktury až v roce 2013, v roce 2013 měla společnost závazek po lhůtě splatnosti ve výši 11.640,- Kč, z důvodu.doručení faktury v roce 2014

#### III. 13.1. Jiné závazky

##### a) Závazky k podnikům ve skupině.

V roce 2013 společnost uzavřela smlouvu o úvěru se společností EA Invest ve výši 650 tis Kč, částka byla připsána na účet společnosti TZP, a.s. dne, 3. 9. 2013, úroky jsou účtovány čtvrtletně a řádně hrazeny. Splácení úvěru započalo dle smlouvy v únoru roku 2014.

##### b) Závazky kryté zástavním právem

Společnost neměla závazky kryté zástavním právem.



c) Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze  
Společnost nemá závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

### III. 14. Rezervy

V účetních obdobích 2011, 2012 a 2013 nebyla tvořena ani čerpána zákonná rezerva na opravy.

### III. 15. Výnosy z běžné činnosti

| rok  | nájemné | ostatní služby | Tržby celkem |
|------|---------|----------------|--------------|
| 2012 | 3239    | 724            | 3963         |
| 2013 | 2425    | 502            | 2927         |

### III. 16. Výdaje na auditorské služby

Ve sledovaném účetním období činily výdaje na auditorské služby Kč,- 25 000,-  
a náhrady cestovních výdajů auditora Kč,- 2795,05

### III. 17. Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost nevynaložila v účetním období 2013 prostředky na výzkum a vývoj.

### III. 18. Mimořádné účetní případy

V účetním období 2013 nenastaly žádné mimořádné účetní případy.

### III. 19. Významné události po datu účetní závěrky

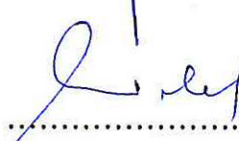
K významným událostem po datu účetní závěrky nedošlo.

Sestaveno dne 27. března 2014

 **TZP**  
a. s. Třebízského 92  
539 01 HLINSKO  
DIČ: CZ48171581  
IČO: 48171581 7

Podpis statutárních zástupců: Ing Václav Ryšánek  
předseda představenstva

Vladimír Michal,  
místopředseda představenstva

  
.....  
  
.....

## 6. ÚDAJE O MAJETKU a FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2013 (v tis Kč)

|   |                                                  | Počáteční zůstatek | Zvýšení | Snížení | Konečný zůstatek |
|---|--------------------------------------------------|--------------------|---------|---------|------------------|
| A | Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku   | 62 600             | 0       | 0       | 62600            |
| B | Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku | 0                  | 0       | 0       | 0                |
| C | Součet A +/-B                                    | 62600              | 0       | 0       | 62600            |
| D | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly          | 0                  | 0       | 0       | 0                |
| * | Součet A+/-B+/-D                                 | xx                 | xx      | xx      | 62600            |
| E | Emisní ážio                                      | 0                  | 0       | 0       | 0                |
| F | Rezervní fond                                    | 64                 | 0       | 0       | 64               |
| G | Ostatní fondy ze zisku                           | 631                | 0       | 0       | 631              |
| H | Kapitálové fondy                                 | 10238              | 0       | 0       | 10238            |
| I | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků  | 13817              | 4524    | 0       | 18341            |
| J | Zisk minulých účetních období                    | 0                  | 0       | 0       | 0                |
| K | Ztráta minulých účetních období                  | 0                  | 0       | 0       | 0                |
| L | Zisk/ztráta za účetní období                     | -24894             |         | -920    | -25814           |
| * | Zisk/ztráta za účetní období                     | -920               |         | -10005  | -10925           |
|   |                                                  |                    | xx      | xx      |                  |

### Hospodářský výsledek po zdanění na 600 Kč nominální hodnoty akcií

| rok  | Na akcii | Celkem         |
|------|----------|----------------|
| 2011 | -7,91    | -825 tis Kč    |
| 2012 | -8,82    | -920 tis Kč    |
| 2013 | -104,71  | -10.925 tis Kč |

### Majetkové účasti emitenta:

| Jméno, sídlo, IČ                                                       | Předmět činnosti                             | Základní kapitál | výše výnosu | Podíl emitenta |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
| KAROSERIA a. s.<br>Brno, Heršpická 758/13<br>IČ 46347453               | výroba a opravy ostatních motorových vozidel | 210 705 000 Kč   | 0           | 4,68%          |
| EA Invest spol s r. o<br>Orlová-Lutyně, U Centrumu 751<br>IČ 25392697  | Výroba, obchod a služby                      | 160 000 000 Kč   | 0           | 9,88%          |
| PRIMONA a. s. v konkurzu<br>Česká Třebová, Dr. Beneše 125<br>IČ 174181 | barvení látek a přízí                        | 178 841 000 Kč   | 0           | 5,59%          |

### Pohledávky vůči osobám s majetkovou účastí

| Jméno                     | pohledávka   | Po splatnosti |
|---------------------------|--------------|---------------|
| PRIMONA, a. s. v konkurzu | 5 194 tis Kč | 5 194 tis Kč  |



## 8. NÁVRH představenstva společnosti TZP, a. s. na rozdělení hospodářského výsledku

za rok 2013

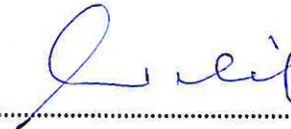
Podle ustanovení § 421 odstavce 2h Zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích v platném znění předkládá představenstvo společnosti Valné hromadě ke schválení níže uvedený návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2013-

- |                                               |                 |     |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----|
| - Hospodářský výsledek za rok 2013 – ztráta   | - 10.924.725,71 | Kč. |
| - Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení | - 10.924.725,71 | Kč  |

Ztrátu za rok 2013 představenstvo navrhuje vypořádat takto:

- převést na účet 429 – Neuhrazená ztráta minulých let ve výši -10.924.725,71 Kč

v Hlinsku dne 27. 3. 2014

  
.....  
Ing. Václav Ryšánek  
Předseda představenstva  
.....  
Vladimír Michal  
Místopředseda představenstva

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE o ODPOVĚDNÝCH OSOBÁCH A KONTAKTY NA SPOLEČNOST

**Osoba odpovědná za obsah výroční zprávy:**

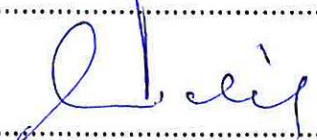
**Prohlášení:**

*Prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a že nebyly vynechány žádné podstatné informace, které by mohly ovlivnit správné a přesné posouzení*

**Podpisy členů představenstva:**

**Ing. Václav Ryšánek, předseda představenstva**

**Vladimír Michal, místopředseda představenstva**

.....  
  
.....  
  
.....

**Kontakt na společnost:**

Adresa: TZP, a. s., Třebízského 92, 539 01 Hlinsko

Telefon: 469 326 750

Fax: 469 311 478

E-Mail: [tzp@tzp.cz](mailto:tzp@tzp.cz)